

ELENCO DOCUMENTI 730 e UNICO 2019

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Tessera Cisl (per poter usufruire delle tariffe ridotte è necessario esibirla in fase di erogazione del servizio)
- Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compreso il modello CU 2018, eventuali deleghe di versamento Modello F24
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio 2019
- Fotocopia documento di riconoscimento del dichiarante/ richiedente in corso di validità

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Modello CU 2019
- Certificato delle pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili nel quinquennio
- Redditi diversi percepiti dagli eredi.
- Certificazione condominiale per redditi percepiti per l'installazione di antenne /affitto

TERRENI/FABBRICATI

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione Legge 431/98 / Registrazione contratto per cedolare secca e canone concordato
- Copia raccomandata inviata all'inquilino per opzione cedolare secca
- Canone da immobili affittati con contratto
- Certificazione condominio per locazioni di immobili a proprietà condominiale

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, dispositivi medici a marchi CE)
- Spese odontoiatriche allegando eventuale preventivo, spese oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- Spese sanitarie per disabili (mezzi necessari all' accompagnamento-deambulazione-locomozione-sollevamento o sussidi informatici + cert. Legge 104 o altra comm. Medica).
- Spese veicoli per disabili (autoveicoli o motoveicoli + cert. Legge 104 o altra comm. Medica).
- Documentazione comprovante il costo per la badante + dichiarazione non autosuff.
- **NOVITA** Spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale per un importo non superiore a 250 euro
- Spese veterinarie
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo, fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso (**portare atti acquisto/mutuo stipulati dal 2011**)
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per acquisto immobile da adibire ad abitazione principale
- Mutuo per costruzione o ristrutturazione abit.princ. (abilitazioni amministrative DIA e a chiusura lavori portare tutte le fatture per eventuale riparametrizzazione mutuo in base spese sostenute)
- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni (**portare contratti aperti dal 2011**)
- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione finalizzati alla tutela delle persone con disabilità grave (**portare doc. attestante dis.grave**)
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ...)
- Tasse scolastiche e universitarie
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti
- Rette pagate per l'asilo nido, scuole materne, scuole I e II grado, comprese spese sostenute per il pagamento delle mense scolastiche
- Spese funebri sostenute anche per persone non legate da vincoli di parentela .
- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti ed Istituti scolastici, a tutela delle persone con disabilità grave, ecc..)
- Tasse consorziali (Zerpano ecc.)
- Tutta la documentazione per la detrazione del 36% o 50% per le ristrutturazioni edilizie (fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, per le spese di ristrutturazione fino al 13 Maggio 2011 anche comunicazione Centro Operativo di Pescara, ricevuta raccomandata) (**doc. completa dal 2012**)
- Tutta la documentazione del 55 % o 65%, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA (**doc. completa dal 2012**)
- **NOVITA** Spese sostenute per la sistemazione a verde di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione, realizzazione di pozzi, realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili
- Spese per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale di giovani coppie, conviventi da almeno 3 anni, in cui uno dei due componenti non ha più di 35 anni. (solo per immobile acquistato nel 2015 o nel 2016).
- Canoni di leasing pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliare da destinare ad abitazione principale.
- Detrazione IVA pagata nel 2016 per l'acquisto di abitazione in classe energetica A o B. (**portare atto acquisto**).
- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Contributi versati per assicurazioni obbligatorie INAIL contro infortuni domestici (c.d. assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare
- Assegni periodici versati all'ex coniuge – sentenza di separazione – codice fiscale dell'ex coniuge
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Spese sostenute per l'adozione di un minore straniero
- Spese sostenute per la videosorveglianza digitale o allarme, contratti stipulati con istituti di vigilanza per la prevenzione di attività criminali

ATTENZIONE: PER BONIFICI RISTRUTTURAZIONE O RISPARMIO ENERGETICO FATTI SU CARTA DI BASSA GRAMMATURA (TIPO CARTA VELINA), ATTI NOTARILI E SCONTRINI DELLA FARMACIA, PORTARE, OLTRE AGLI ORIGINALI, LE FOTOCOPIE COMPLETE.